

รายงานตรวจสอบอาคาร ประเภทการตรวจสอบประจำปี พ.ศ.2567

อาคารชุด ไนท์บริดจ์ สกายซิตี สะพานใหม่

โดย นิติบุคคลอาคารชุด ไนท์บริดจ์ สกายซิตี สะพานใหม่

เลขที่ 250 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10220

ประเภท อาคารสูง (อาคารที่มีความสูงที่วัดความสูงจากพื้นดินถึงคาบฟ้า ตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป)

รายละเอียดในการตรวจสอบ

- | | |
|---------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. ความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างหลักอาคาร | : ใช้งานได้ปกติ |
| 2. ระบบอำนวยความสะดวก | : ใช้งานได้ปกติ |
| 3. ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม | : ใช้งานได้ปกติ |
| 4. ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องยนต์กำเนิดไฟฟ้าสำรอง | : ใช้งานได้ปกติ |
| 5. สมรรถนะของทางหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ | : ใช้งานได้ปกติ |
| 6. อุปกรณ์ดับเพลิง บั๊มน้ำดับเพลิง และระบบแจ้งเตือนเหตุ | : ใช้งานได้ปกติ |
| 7. ระบบบริหารความปลอดภัยและแผนการอพยพหนีไฟ | : ใช้งานได้ปกติ |

สรุปผลการตรวจสอบ

โดยรวมพบว่า อาคารมีสภาพใช้งานได้ อุปกรณ์ประกอบอาคารอยู่สภาพใช้งานได้ ระบบสุขาภิบาลไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้อาคาร โดยผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารสามารถใช้อาคารได้อย่างปลอดภัย

ลงชื่อ..........ผู้ตรวจสอบอาคาร เลขทะเบียน บ.๒๕๕๘/๒๕๖๐

(.....นายธีระพงษ์ พลมานพ.....) วันที่ 27 มิถุนายน 2567

ข้าพเจ้าในฐานะ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ขอรับรองว่าได้มีการตรวจสอบอาคารตามรายงานดังกล่าวข้างต้นจริง โดยการตรวจสอบอาคารนั้นกระทำโดยผู้ตรวจสอบอาคารซึ่งได้รับใบอนุญาตจากกรมโยธาธิการและผังเมือง รวมทั้งข้าพเจ้ายังได้รับทราบข้อเสนอแนะและแนวทางในการปรับปรุงแก้ไขตามคำแนะนำของผู้ตรวจสอบอาคาร จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ..........ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

(.....นายสกุล วงศ์ศรีรุ่งวัฒนา.....)